

**SIRIS HOTEL ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.**

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
( Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης ) Ποσά σε Ευρώ  
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014  
31ης Δεκεμβρίου 2023 - 19η Εταιρική χρήση ( 01/01/2023 - 31/12/2023 )  
Α.Φ.Μ.099433710 ΓΕΜΗ 113262952000**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια</b>		
Ακίνητα	2.514.990,12	2.667.003,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	807,68	1.102,84
Λοιπός εξοπλισμός	22.476,62	20.817,19
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.538.274,42</u></b>	<b><u>2.688.923,99</u></b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	<u>0,18</u>	<u>2.776,44</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>0,18</u></b>	<b><u>2.776,44</u></b>
<b>Προκαταβολές και μη κυκλοφ/ντα στοιχεία</b>		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	<u>3.500,00</u>	<u>3.500,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>3.500,00</u></b>	<b><u>3.500,00</u></b>
Αναβαλλόμενοι φόροι	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b><u>2.541.774,60</u></b>	<b><u>2.695.200,43</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Αποθέματα</b>		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	735,29	899,09
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά συσκευασίας	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ( Προκαταβολές )	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	153.526,83	153.526,83
Λοιπά αποθέματα	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>154.262,12</u></b>	<b><u>154.425,92</u></b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	55.066,44	32.233,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	5.752,23	6.026,73
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>23.673,49</u>	<u>27.810,49</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>84.492,16</u></b>	<b><u>66.070,26</u></b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b><u>238.754,28</u></b>	<b><u>220.496,18</u></b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b><u>2.780.528,88</u></b>	<b><u>2.915.696,61</u></b>

<b>Καθαρή θέση</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>		
Κεφάλαιο	1.750.000,00	1.750.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.024.151,36	1.024.151,36
Ίδιοι τίτλοι	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.774.151,36</u></b>	<b><u>2.774.151,36</u></b>
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	2.014.368,94	2.014.368,94
Αποτελέσματα εις νέο	<u>-4.059.335,15</u>	<u>-4.031.189,28</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>-2.044.966,21</u></b>	<b><u>-2.016.820,34</u></b>
Συναλλαγματικές διαφορές	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b><u>729.185,15</u></b>	<b><u>757.331,02</u></b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δάνεια	557.402,35	557.402,35
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>557.402,35</u></b>	<b><u>557.402,35</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	1.271.864,84	1.340.164,84
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	64.073,13	92.051,89
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	67.470,98	58.209,94
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.770,20	5.165,09
Λοιπές υποχρεώσεις	84.762,23	105.371,48
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.493.941,38</u></b>	<b><u>1.600.963,24</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b><u>2.051.343,73</u></b>	<b><u>2.158.365,59</u></b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b><u>2.780.528,88</u></b>	<b><u>2.915.696,61</u></b>
Σημειώσεις :		
<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ &amp; ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>	<b>ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</b>
<b>ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ</b> Α.Δ.Τ. ΑΜ729883	<b>ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ</b> Α.Δ.Τ. ΑΕ901033	<b>ΣΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b> Α.Δ.Τ. Φ327176 ΑΡ.ΑΔ.0007835